



Camera di Commercio
Lucca

Contratto di acquisto 1896

LUCCA IMPRESE
di tradizione e successo

www.luccaimprese.it

come col suo fido patito Vg. l'ordine di cogli
Da Francesco Leonard. Il giugno 1814.
N. 19/4.

La presente vendita d'immobili con tutti i diritti,
azioni, ragioni, servitù, attive e passive e con tutti
le altre cose solite addue e stare con tutti i
mobili in un fatto e rispettivamente annullata per
il fido, uno, giusto, e fra le parti convenute d'
D. Gio. Piccinella che il venditore al
la sua presenza e dei testimoni di buona con-
scienza del compratore prima della pre-
sente stipulazione, per cui anche rinuncia
alla eccezione di non qui con l'atto di vendita
e di ogni e qualunque altra sua potestà a me
giudice e tutte dall'altro fido scritto, a
spazio del acquisto. Fidei Quistano D.
sede.

Il Vg. Coniugato mudo suo all'Urban
auttante i requisiti vari annui e cioè
Cui Numero Tre in castagna con unti in
furo che annuo corrisponde l'alt. 30, 31,
Dotti. Numero Venticinque della capinta corrisponde
D. Alt. 95. 98.
Quale vendita d'immobili in un fatto e rispettiva-
mente annullata per il suddetto fido D.

Sive Nulle, che il venditore Dichiaro pure
 essere prima d'oggi ricavate dall' Urbani, per
 questo in essere quillanza d' altro
 i suddetti usi vinari in parte sono stati dall'
 Urbani ricavati prima d'oggi, e i restanti il Re,
 chiunque si obbliga consegnarli entro il mese
 d'Aprile prossimo venturo.

È fatto convenuto per le parti che nel caso
 in cui id' V. Venditore o suoi si costruisca una
 strada sul terreno rimasto invecchiato e contiguo
 a quello sopra descritto (distinto col numero
 N. 241) in guisa che fra il margine all'antica
 di detta strada e la linea di confine sopra
 la in firata a capo e distinta colle mura e c. d'
 residuifero porzioni del sopraddetto terreno rima-
 sto invecchiato, tali porzioni fin d'ora si ritra-
 gono confondere nella strada medesima e perciò
 senza bisogno d' procedere a verun altro atto
 fra le parti, medesimo ad incorporarsi col
 prezzo del V. Compratore e suoi; e inoltre
 che il medesimo compratore e suoi abbiano
 il diritto di usare d' detta nuova strada.
 È pure nei diritti del medesimo compra-
 tore e suoi di usare della strada che confina
 con detto negozio e per tutta la sua lunghezza

per, in Dio laudate che Dio ha voluto, per autorità
della Chiesa Parrocchiale e per requirere la
via d'ottenere sopra la Chiesa Ven.
Sini.

Mio Venditore dichiara che unificandosi il
caso cui sopra, cioè la costituzione della stessa co-
habite sul terreno distinto dal N. M. intestato
non mi esprima nel medesimo venditore e non il
diritto d'usare della suddetta altra strada
che interseca il fondo cui sopra venduto; e per-
tanto sopra venditore dichiara che per tutto che
essera della detta vendita strada, concorra al
d. Lei unicamente nelle Proporzioni d'uso
ue.

Da oggi fanno carico al compratore le grange
catalali annue, i fondi venduti, e per tutti
i frutti dei beni medesimi, dichiarando che
Mio Compratore di sopra stato inuocato nel po-
sso materiale di fondi venduti prima
della presente stipulazione.

Le parti rispondono il Conservatore delle
Protocolli di Lucca dall'incendio qualunque
insorgione d'ufficio in occasione della barijio,
no di quest'atto e lo liberano ed esonerano da
ogni altra responsabilita e carico.

Alla nobiltà di quest'atto hanno assistito come
testimoni i signori Ottaviano Ottaviani
Vincenzo Ottaviani & Luigi Fungiarini e Maria
& il signor Luigi Fungiarini subdono abbate
ma tutti e due uniti in una istruzione
le quali si firmavano in capo di quest'atto ed in un
in un secondo foglio di esse colle parti e un No.
Tuo.

Di tutto quanto sopra mi ho io stesso in persona
& delle testimonianze fatte lettura ai signori
di i quali ho inteso completamente ed individual-
mente approvato e confermato.

Quest'atto che consta di due fogli con la bolle
per quest'uso d'ora ne sono occupate tutte
foglie questa compresa, è stato scritto da persona
di una fedeltà ed atto per me stesso.

Il 2. d'agosto 1796.

Luigi Fungiarini

Maffianno Ottaviani

Maria Fungiarini

Vincenzo Fungiarini

Nicola Ottaviani Not.

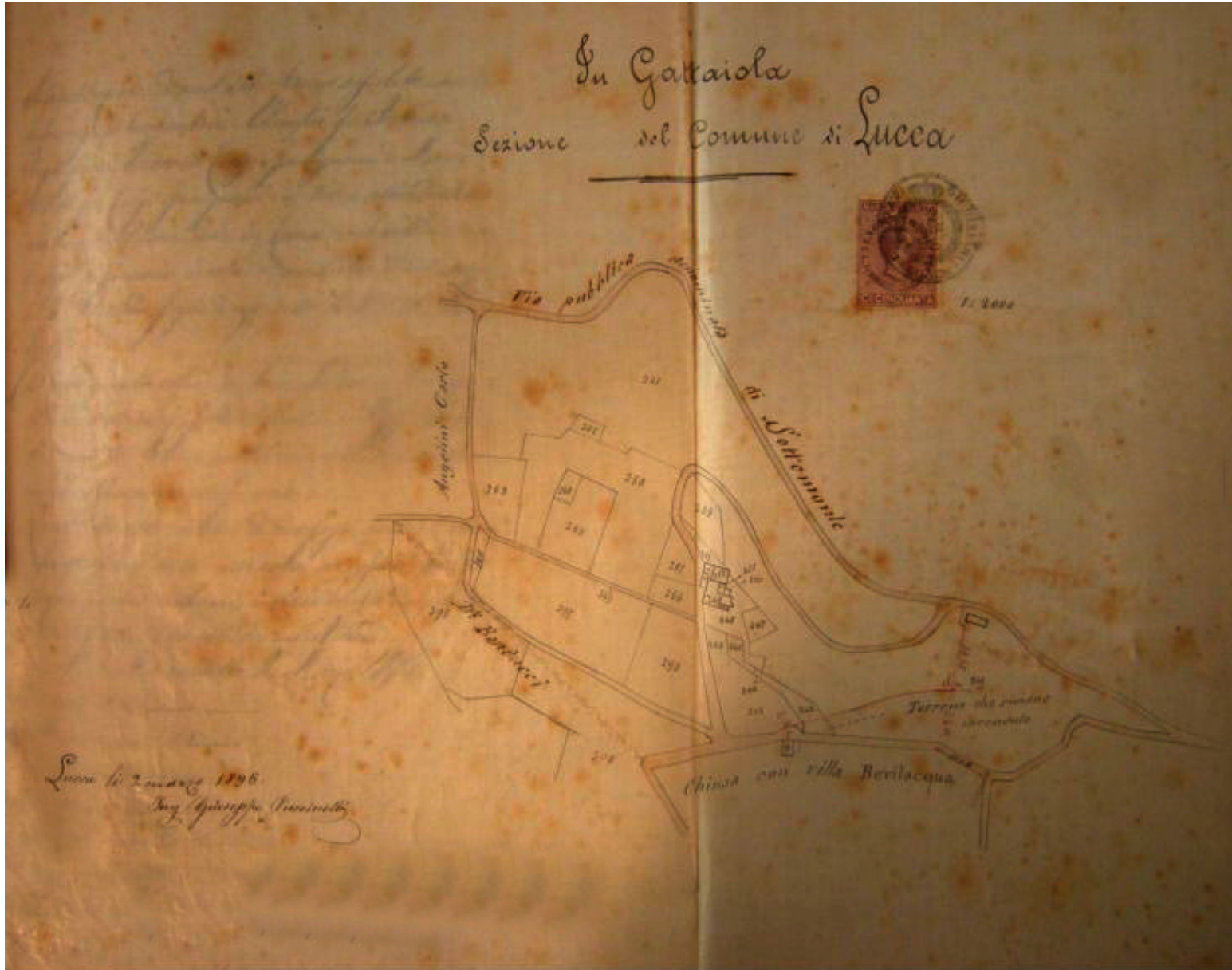
REGISTRATO A LUCCA LI 18. Mayo 1796

VOL. 1.º FOL. 10.º N. 124 ATTI. Supplemento

ESATTE LIBRE

IL RICEVITORE





I documenti presenti in questa pubblicazione sono tratti dal "Contratto di compravendita del 02/03/1896 n. 5154 registrato il 18/3/1896, redatto dal notaio Nicolao Coturri al vol. 187 F 26 n. 224 ATTI" e sono conservati presso l'Archivio di Stato di Lucca.

L'autorizzazione alla pubblicazione della riproduzione suddetto materiale sul presente sito è autorizzata dall'Archivio di Stato di Lucca con Prot. No. 1647 del 22/05/2012. Su concessione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali.

È vietata qualsiasi forma di riproduzione per scopi di lucro.